



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
■ Telefon: +36 (1) 819-9000, Fax: +36 (1) 819-9540
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@kozut.hu
■ MKNZRT (KRID: 153207128) Hivatali Kapu

ÉRKEZETT 2025 JÚN 23.

Érkezett:	2025. június 23.	Mell:
Szám:	9/384/2025	Ü: U. 1.

Sótony Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatala

Vörös István
Polgármester

9681 Sótony Fő utca 3

Iktatószám: MK-23863/3/2025

Tárgy: Változási vázrajzok és megkeresés
megküldése 8441. j. út területrendezése
tárgyában

Hivatkozási szám:

Ügyintéző: dr. Farkas Edina

farkas.edina@kozut.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A 8441. j. országos közút 0+000 – 0+037 km sz. közötti szakasszal érintett a Sótony 432/1 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában Társaságunk elkészítette a szükséges változási vázrajzot annak érdekében, hogy az országos közúttal érintett Sótony 432/10 hrsz.-ú ingatlanrész az önkormányzati ingatlanról leválasztásra és állami tulajdonba vételre kerülhessen.

Mellékelten megküldjük az eredeti változási vázrajz 2 példányát és kérjük, hogy a változási vázrajzokat szíveskedjenek aláírni. Megküldjük továbbá az Önkormányzat meghatalmazásának tervezetét, amelyet – a mellékelt minta aláírásával vagy annak alapulvételével – kibocsátani és soron kívül a Testületi döntést megelőzően kérjük megküldeni szíveskedjenek, annak érdekében, hogy az illetékes földhivatal előtt az Önkormányzat meghatalmazása alapján eljárva - a telekalakítási eljárást meg tudjuk indítani.

Kérjük továbbá, hogy amennyiben a kialakult és leválasztott ingatlanok a magyar állami tulajdonába és a Magyar Közút NZrt. vagyonkezelésbe kerülésével egyetértenek, úgy a Közüti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29.§ (6) és 32.§ (6) bekezdésére kérjük, hogy az országos közúttal érintett ingatlanok az állami vagyonkörbe és a Magyar Közút vagyonkezelésbe történő térítésmentes átadását támogatni és e tekintetben – hivatkozással Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42.§ 16. pontjára – képviselő- testületi határozatukat részünkre szíveskedjenek megküldeni.

Tájékoztatjuk, hogy a **képviselő-testületnek határozatban** kell felhatalmaznia a Polgármester Urat az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére. Szükséges ezen kívül a határozatban a pontos helyrajzi számok feltüntetése, (azaz mely jelenlegi hrsz.-ból mely terület kerül állami tulajdonba és mely marad önkormányzati tulajdonban) és a jogszabályi hivatkozás.

Kérjük, hogy a területrendezési feladat ügyintézése érdekében a fentiek szerinti dokumentumokat (a 2 példány eredeti vázrajzot és 2 pld. meghatalmazást is) részünkre szíveskedjenek megküldeni azzal, hogy kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

Közreműködésüket nagyon köszönjük.

Melléklet: 2 pld. eredeti változási vázrajz
1 pld. tulajdoni lap másolatban
2 pld meghatalmazás minta

Budapest, 2025. június hó... napján
Üdvözlettel

Tasi Márta
vagyonnyilvántartási vezető

dr. Bardóczky Viktor
vagyongazdálkodási és nyilvántartási
osztályvezető